

# GRUNDEJERSAMMENSLUTNINGEN I TÅRNBY KOMMUNE.

Kastrup d. 31.maj 2012

Referat af Delegeretmøde d. 23. maj 2012, afholdt i festsalen på Tårnby Skole, Snesevej 10, 2770 Kastrup.

**Der deltog 21 foreninger med i alt 27 stemmeberettigede deltagere.**

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg.
3. Formandens beretning for året 2011.
4. Regnskab 2011 fremlægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Budget for 2013 og kontingent.
7. Valg af:
  - a. Formand Kurt Wriedt, er villig til genvalg.
  - b. Bestyrelsesmedlem Bent B. Nielsen, er villig til genvalg
  - Bestyrelsesmedlem Herbert Bolbroe, er villig til genvalg.
8. Valg af 1 bestyrelsessuppleant for 2 år, på valg er Hans Erik Sietam.
9. Valg af revisorer, på valg er: Ole Kvist & Hardy Larsen.
10. Valg af revisorsuppleant, på valg er: Linda Michelsen.
11. Eventuelt.

### Ad. 1: Valg af Dirigent.

Bestyrelsen foreslog valg af Harding Larsen. Der var ikke yderligere forslag, så Harding Larsen blev valgt som dirigent. Harding Larsen konstaterede at delegeretmødet var indkaldt i henhold til lovene og udsendt rettidigt.

### Ad. 2: Valg af stemmeudvalg.

Der blev udpeget 2 stemmetællere blandt de deltagende medlemmer.

### Ad. 3: Formandens beretning.

Formanden oplyste at beretningen var udsendt sammen med indkaldelsen til delegeretmødet, men kom med følgende supplerende bemærkninger:

Omkring Formandsmødet d. 17. november 2011, kunne det konstateres, at der var et rigtigt godt samarbejde med Teknisk forvaltning i Tårnby Kommune og at der havde været stor tilfredshed med Formandsmødet blandt medlemmerne.

Der arbejdes videre med foreningens hjemmeside. Der er ideer fremme om, at det kan komme på tale, at have sider, hvor kun foreningens medlemmer kan "lokke" sig på.

Så er der endelig igen kommet gang i "Kastrup Lufthavns kontaktudvalg" der har været afholdt møde i marts måned i år.

Færdiggørelse af opgravninger, bliver af entreprenørerne desværre igen og igen forhalet. Formanden bad medlemmerne om at holde godt øje med, at de bliver gjort helt færdige og efter forskrifterne. Hvis der er problemer, så kontakt den der har fået gravetilladelsen.

Til sidst takkede Formanden sine bestyrelsesmedlemmer, for et godt samarbejde i det forgangne år.

#### **Følgende spørgsmål blev stillet til Formandens beretning:**

Kan Grundejersammenslutningen komme nærmere ind på problemet med, at det er svært at få folk, til at stille op til tillidsposter i Grundejerforeningerne.

Formanden uddybede herefter emnet, med de erfaringer foreningen har.

Hvem har ansvaret for vedligeholdelse af en privat fællesvej?

Ifølge "Lov om private fællesveje" hæfter den enkelte grundejer, for arealet ud til midten af vejen samt for-tovet ud for grundejerens matrikel.

Følger sammenslutningen sagen omkring Asfaltfabrikken LMK Vej A/S, Amager Landevej 233, Kastrup. Formanden kunne oplyse, at sagen nøje bliver fulgt.

Herefter blev Formandens beretning godkendt.

#### **Ad. 4: Regnskab.**

Kassereren fremlage regnskabet. Foreningen har 104 medlemmer, repræsenteret med 4.998 husstande.

Der var spørgsmål omkring vores bankforbindelse, kassereren kunne oplyse, at foreningen bliver i Bank Nordik.

Der var et medlem der spurgte til prisen for at drive foreningen hjemmeside / foreslog et billigere system end det vi for nuværende giver for at få hjemmesiden opdateret.

Herefter blev regnskabet vedtaget.

#### **Ad.5: Indkomne forslag.**

Der var ingen indkomne forslag.

#### **Ad. 6: Budget for 2013 og kontingent.**

Kassereren fremlagde det udarbejdede budget for 2013, som viste et budgetteret overskud på kr. 80,00. Foreslog på bestyrelsens vegne at kontingentet forsætter uændret.

#### **Ad. 7: Valg.**

##### **a. Formand:**

Formanden Kurt Wriedt var villig til genvalg og blev herefter genvalgt.

##### **b. 2 Bestyrelsesmedlemmer:**

Bent B. Nielsen blev genvalgt og Herbert Bolbroe blev genvalgt.

#### **Ad. 8: Valg af bestyrelsessuppleant.**

Hans Erik Sietam blev genvalgt.

#### **Ad.9: Valg af revisorer.**

Ole Kvist og Harding Larsen blev begge genvalgt.

#### **Ad. 10: Valg af revisorsuppleant.**

Som ny revisorsuppleant blev Jan Ingemann, G/F Munkevang valgt.

#### **Ad. 11: Eventuelt.**

Et medlem spurgte: Hvem skal man henvende sig til, når man ikke er tilfreds med det udførte arbejde som DONG Energy har lavet, efter at have gravet, for ny vejbelysning.

Formanden svarede, skriv til DONG Energy - med kopi til Tårnby Kommune / Teknisk forvaltning - at arbejdet ikke er udført tilfredsstillende. Kommune er Vejmyndighed, når der er givet en gravetilladelse.

Der skal være afholdt en - afleveringsforretning - og der skal både være repræsentanter for Grundejerforeningen, Kommunen - samt i dette tilfælde - DONG Energy.

Et medlem spurgte: Hvorfor er det Grundejerforeningerne der har ansvaret, når det er Kommunen der udsteder gravetilladelsen.

Formanden svarede, det er Kommunen der er Vejmyndighed, det skal de lige "lære" at arbejde efter, og til deres ros, skal det siges, at de er blevet bedre, men der er et stykke vej i nu.

Harding Larsen kom herefter med et mindre indlæg, omkring Kommunes forpligtigelser omkring indscanning af byggesager, spillevands ændringerne omkring Ryomgårdsvej m.m.

Et medlem kunne oplyse, at Kommunen er i gang igen med at undersøge enkelte parcelhuse for ulovlig fremføring af tagvand direkte til parcellens spillevandsledning. Formanden fortalte herefter om baggrunden for disse undersøgelser.

Et medlem spurgte: Kan Kommunen opfører en institution i en villa, selv om områdets beboere er imod dette Formanden svarede, at det kan Kommunen godt. Det grundejerforeningen kan gøre er, at klage over den øgede trafik samt eventuelle støjgener.

Et medlem spurgte: Skal Kommunen godkende vedtægtsændringer.

Formanden svarede, Grundejerforeningen skal altid fremsende et eksemplar af vedtægtsændringerne til Tårnby Kommune. Så er det op til Kommunen, om de vil gøre indsigelse mod vedtægtsændringerne.

Et medlem spurgte: Vil Kommunen igen blive inviteret til at deltage på det næste Formandsmøde.

Til det sagde Formanden, Ja det vil de. Det har både vi som forening, i som medlemmer og Kommunen meget stor glæde af, og Kommune vil meget gerne deltage i dette møde.

Til sidst blev der spurgt om, om der var noget nyt omkring Kommunens fremsendelse af gravetilladelser til Grundejerforeningerne.

Sammenslutningen har stadig en dialog med Kommunen omkring de for sent udsendte gravetilladelser, men der er desværre intet nyt.

Til slut takkede Formanden forsamlingen for et godt møde.

Mødet sluttede 20:35

Herbert Bolbroe  
Referent.

Harding Larsen  
Dirigent